

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND

35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phúc
Số điện thoại: 0938490959
Email: phuc.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05908
Ngày : 01/01/2026

Tiêu đề

[Cho Thuê Kho Xưởng Khu Công Nghiệp Việt Hương 2, Bến Cát, Tỉnh Bình Dương](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Thị xã Bến Cát, Tỉnh Bình Dương

Diện tích: 41000m²

Giá: 4.5 USD/m²/tháng

Thông tin mô tả

1. Thông tin khuôn viên và diện tích:

- **Diện tích khuôn viên đất : 41.000m²**
- **Kho xưởng 01:** 6169m²
- Văn phòng : 1567m²
- Kho xưởng 02: 3052 m²
- Kho xưởng 03: 2936m²
- Kho xưởng 04: 6139 m²
- Văn phòng :330m²..

2. Giá cho thuê:

- **Giá thuê:** 4.5 USD/m²/tháng, chưa bao gồm VAT
- Giá thuê ổn định 02 năm sau đó tăng 10%
- **Tiền cọc:** 3 đến 6 tháng
- **Thời gian thuê tối thiểu:** 3 năm

3. Mô tả chi tiết kho xưởng:

- **Chiều cao nóc:** 10 mét
- **Chiều cao vách tường:** 8 mét
- **Hệ thống điện:** 1000 kwa
- **Hệ thống PCCC:** Tự động
- **Thời gian bàn giao:** Ngay
- **Tải trọng sàn:** 3 tấn

4. Ngành nghề thu hút:

- ưu tiên tập trung thu hút các dự án có công nghệ kỹ thuật cao, sử dụng ít lao động, không gây ô nhiễm môi trường.

5. Vị trí:

- **Cách TPHCM :** 49 km
- **Cách Cảng Cát Lái:** 59 km
- **Cách Sân bay Tân Sơn Nhất:** 47 km

6. Liên hệ:

- **Số điện thoại:** 0916302979 (Mr. Phúc)
 - **Email:** phuc.tuanphongland@gmail.com
-

Hình ảnh

Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown

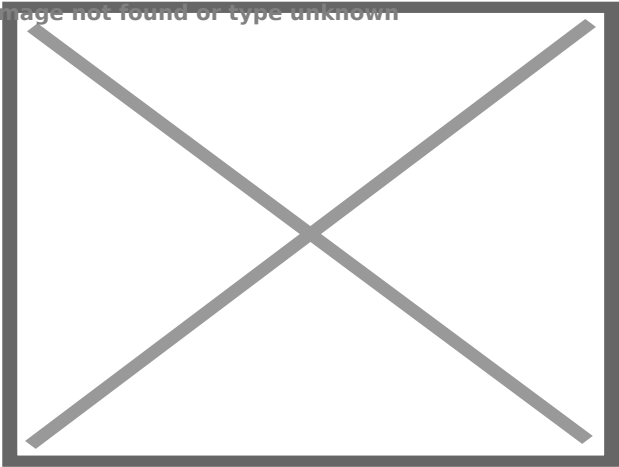


Image not found or type unknown

