



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Ms.Vinh
Số điện thoại: 0389155752
Email: nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05976
Ngày : 01/01/2026

Tiêu đề

[Cho Thuê Xưởng Tại Kcn B1-Conac, Tp Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

Diện tích: 7000m2

Giá: 3.3 USD/m2/tháng

Thông tin mô tả

1. Diện tích:

- Tổng diện tích khuôn viên đất:** 11.502 m²
- Diện tích nhà xưởng:** 7.000 m² (Kích thước: 100m x 70m)

2. Giá cho thuê:

- Giá thuê:** 3.3 USD/m²/tháng (chưa bao gồm VAT)
- Đặt cọc:** 6 tháng
- Phí quản lý:** 0.4 USD/m²/năm
- Thời gian thuê tối thiểu:** 5 năm

3. Mô tả kho xưởng:

- Chiều cao nóc nhà xưởng:** 11 mét
- Chiều cao vách tường:** 8 mét
- Hệ thống điện:** Công suất 1.500 KVA
- Hệ thống PCCC:** Trang bị cơ bản tại vách tường, có thể nâng cấp lên hệ thống tự động theo yêu cầu khách hàng

4. Ngành nghề thu hút:

Phù hợp cho các ngành:

- Sản xuất vật liệu xây dựng
- Công nghiệp chế biến nông, lâm sản
- Công nghiệp chế tạo, sửa chữa và lắp ráp cơ khí
- Công nghiệp nhẹ
- Công nghiệp điện tử, điện lạnh
- Cơ khí chế tạo, cơ khí chính xác
- Các ngành công nghiệp khác **không gây ô nhiễm môi trường**

5. Vị trí thuận lợi:

Hình ảnh

