



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Long
Điện thoại : 0905277878
Email: mr.long3168@gmail.com

Giới thiệu chủ đầu tư

[IMG đã, đang xây dựng được một nền tảng uy tín bền vững](#)

Thông tin chi tiết về chủ đầu tư



Trách Nhiệm - Tốc Độ - Hiệu Quả

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ IMG

Công ty Cổ phần Đầu tư IMG được thành lập vào ngày 08/12/2007 do Ông Lê Tự Minh làm Chủ tịch HĐQT, tiền thân là **Công ty Miland** thành lập vào năm 1993 tại Liên Bang Nga, chuyên kinh doanh thiết bị dầu khí.

IMG hoạt động với mô hình Công ty mẹ là một công ty đầu não *quản lý, cấp vốn, điều hành tất cả các dự án và Công ty con của mình*, với mục đích hội tụ các công ty đơn lẻ thành một công ty lớn mạnh.

Lĩnh vực hoạt động chủ yếu trong các ngành nghề: *bất động sản, đầu tư tài chính, năng lượng, vận tải và một số lĩnh vực khác*. Mục tiêu của Công ty là trở thành một công ty đầu tư đa ngành nghề hàng đầu Việt Nam với phương châm “ *Trách nhiệm – Đam mê – Hiệu quả*”.

Sau 15 năm hoạt động và phát triển, **Công ty CP Đầu tư IMG** đã gặt hái được những thành công nhất định. Thành lập *6 công ty thành viên* bao gồm:

- Công ty Cổ phần IMG Phước Đông
- Công ty IMG Huế
- Công ty Cổ phần Đầu Tư MHL (tiền thân là Công ty Cổ phần ACC-Thăng Long)
- Chi nhánh Công ty Cổ phần Đầu tư MHL (tiền thân là chi nhánh Công ty Cổ phần đầu tư ACC - Thăng Long)
- Công ty IMG Singapore
- Công ty IMG Australia



Các dự án đã hoàn thành và dự án đang triển khai của IMG

- Khu dân cư An Cựu City - Huế
- Khu dân cư Trường Xuân - Quảng Ngãi
- Khu dân cư Petro Quảng Ngãi - Quảng Ngãi
- Khu dân cư Bà Rịa - Bà Rịa Vũng Tàu
- Bệnh viện Hòa Mỹ - Huế
- Artemis I - Thanh Xuân, Hà Nội
- Artemis II - Quận 4, TP.HCM
- Athena Building - Quận Tân Bình, TP.HCM
- Khách sạn Gerbera Huế
- Khách sạn 5 sao Pullman - Úc
- Khu công nghiệp Cầu Cảng Phước Đông - Long An

Với đà phát triển hiện tại, IMG có những kế hoạch lớn nhằm mở rộng hoạt động kinh doanh, phát triển đội ngũ nhân viên lớn mạnh, làm việc hiệu quả. IMG luôn ý thức được *“Con người là yếu tố quan trọng nhất trong các hoạt động và là tài sản quý báu nhất của doanh nghiệp”*. Đó là lý do tại sao IMG luôn chú trọng đến việc chào đón những con người mới, nhân tố mới đến với IMG cùng nhau góp phần tạo nên sự thành công của tập thể và cá nhân.



CÔNG TY CỔ PHẦN IMG PHƯỚC ĐÔNG

Nhận thấy sự dịch chuyển của các ngành công nghiệp đang tập trung vào Châu Á, các nhà đầu tư đang rút ra khỏi Thái Lan, Trung Quốc và chuyển hướng vào Việt Nam. Chủ tịch Lê Tự Minh đã đầu tư **Khu công nghiệp Cầu cảng IMG Phước Đông** và thành lập **Công ty Cổ phần IMG Phước Đông** vào năm 2007, là thành viên **Công ty Cổ phần Đầu tư IMG**

KHU CÔNG NGHIỆP CẦU CẢNG IMG PHƯỚC ĐÔNG

Ngày 21/03/2020 tại Long An đã tổ chức lễ khánh thành **Khu công nghiệp Cầu cảng Phước Đông** do **Công ty IMG Phước Đông** làm chủ đầu tư.

Với những lợi thế nổi bật, KCN Cầu cảng Phước Đông được đánh giá sẽ là **“thời nam châm”** thu hút các nhà đầu tư thứ cấp trong tương lai rất gần.



Tổng diện tích quy hoạch: 128.8ha, trong đó bao gồm 92.4ha đất công nghiệp cho thuê, 39ha nhà xưởng xây sẵn và 6ha khu vực kho bãi.

Khu công nghiệp Cầu Cảng IMG Phước Đông nằm trong vùng kinh tế trọng điểm phía Nam giáp sông Vàm Cỏ Đông, vị trí thuận lợi cả về đường bộ, đường thủy và đường hàng không. Tiếp giáp Đường tỉnh 826B kết nối Quốc lộ 50, TP.HCM và các tỉnh vùng Đồng bằng sông Cửu Long, là cảng trung chuyển hàng hóa đến khu vực kinh tế miền Tây năng động và quốc tế. Giao thông thuận tiện kết nối đến những hệ thống cảng trọng điểm như Cảng hàng không Quốc tế Tân Sơn Nhất 49km, Cảng quốc tế Long An 19km, Cảng Cát Lái 48km và Cảng Cái Mép 63km.

SẢN PHẨM

Đất trong khu công nghiệp có khả năng đáp ứng nhu cầu về diện tích lớn đến hàng chục hecta cho các nhà đầu tư lớn.

Nhà xưởng xây sẵn cho thuê và nhà xưởng xây theo yêu cầu

Với tổng diện tích 38.400m², IMG Phước Đông sẽ cung cấp một không gian sản xuất linh động từ 800m² đến 19.200m², theo quy hoạch là một cụm nhà xưởng quy mô lên tới 280.000m² dự kiến hoàn thành thời gian tới.

Thiết kế tối ưu nhất về ánh sáng, thông gió, giao thông... các tiện ích cho sản xuất được cung cấp đầy đủ, đồng bộ, sẵn sàng. Nhà xưởng cho thuê được trang bị hệ thống điện năng lượng mặt trời áp mái với công suất bằng 32MW.

Với sự đa dạng đặc thù của mỗi ngành nghề, doanh nghiệp có thể lựa chọn mô hình xây dựng nhà xưởng theo yêu cầu để đáp ứng thiết kế xây dựng mong muốn. KCN Cầu cảng Phước Đông hỗ trợ trong việc lựa chọn đơn vị thiết kế, thi công, hỗ trợ giám sát nhằm tối ưu hóa chi phí và yêu cầu của nhà đầu tư. Nhà đầu tư có thể tham gia giám sát từ công đoạn thiết kế, thi công đến khi bàn giao nhà xưởng, thuận tiện và dễ dàng hơn trong việc tối đa hóa công năng sử dụng, nhanh chóng ổn định sản xuất kinh doanh và giảm thiểu chi phí đầu tư ban đầu.

Kho, bãi, cảng thủy nội địa

- Cụm cầu cảng hiện đang trong giai đoạn hoàn thiện với cơ sở hạ tầng tiên tiến, hệ thống vận hành chuyên nghiệp có thể tiếp nhận những tàu chở hàng lớn lên đến 20.000 tấn



Kết cấu hạ tầng kỹ thuật hoàn chỉnh đồng bộ, sẵn sàng hỗ trợ và đáp ứng đầy đủ nhu cầu các NĐT chuyên nghiệp. Cùng với đó là các tiện ích, dịch vụ nội khu cao cấp, tạo nên hệ sinh thái xanh, sạch, bền vững cho KCN.

Các công tác san lấp mặt bằng và xây dựng các cơ sở hạ tầng chung đã được cấp giấy phép xây dựng bao gồm trạm xử lý nước thải, hạ tầng kỹ thuật và đầu nối điện với mạng lưới điện tỉnh Long An đã được hoàn thành và kiểm định theo tiêu chuẩn quốc gia.

Trục giao thông chính nội khu bao gồm 4 làn xe, những trục phụ bao gồm 2 làn xe. Tất cả các trục đường đều có vỉa hè và cây cảnh.



Để nâng cao chất lượng quản lý và vận hành cho các khu vực đất và nhà xưởng cho thuê, **IMG Phước Đông** sẽ ưu tiên các ngành nghề xanh, sạch, và bền vững để bảo vệ môi trường và trở thành một khu công nghiệp xanh.

Ngành nghề ưu tiên

- Nhóm ngành dệt may, giày da
- Nhóm ngành cơ khí, chế biến, chế tạo

- Nhóm ngành hóa chất, dược phẩm, mỹ phẩm
- Nhóm ngành điện, viễn thông công nghệ cao
- Nhóm ngành nội thất, vật liệu xây dựng
- Nhóm ngành chế biến nông sản, thực phẩm
- Nhóm ngành kho bãi, logistic, cảng vụ
- Nhóm công nghiệp phụ trợ



DỊCH VỤ

IMG Phước Đông đã thành lập bộ phận một cửa để đảm bảo thực hiện nhanh chóng tất cả thủ tục hành chính, hỗ trợ nhà đầu tư hoàn thành các thủ tục đầu tư trong thời gian ngắn nhất với đội ngũ nhân viên chuyên nghiệp và được sự hỗ trợ của các cơ quan quản lý của tỉnh Long An

Dịch vụ tư vấn đầu tư

Dịch vụ pháp lý bao gồm thành lập doanh nghiệp, đầu tư nước ngoài, giấy phép điều kiện, thay đổi giấy phép và các dịch vụ khác.

Dịch vụ tư vấn thiết kế, thi công, xây dựng nhà xưởng theo yêu cầu

Dịch vụ tuyển dụng và đào tạo lao động

Dịch vụ logistics và cho thuê kho bãi

- Logistics giúp giải quyết cả đầu vào lẫn đầu ra cho doanh nghiệp một cách hiệu quả, tối ưu hoá quá trình trung chuyển nguyên vật liệu, hàng hoá, dịch vụ...logistics giúp giảm chi phí, tăng khả năng cạnh tranh cho doanh nghiệp.

Dịch vụ của IPD cam kết sẽ đáp ứng tối đa nhu cầu doanh nghiệp, giúp sản phẩm – hàng hóa của doanh nghiệp có giá trị khi đến được với khách hàng đúng thời hạn và địa điểm quy định.

- Dịch vụ logistics cho hàng xuất – nhập khẩu (XNK)
- Dịch vụ phân phối hàng hóa thiết bị XNK và nội địa
- Dịch vụ vận chuyển
- Dịch vụ kho thường / kho ngoại quan

Cho thuê mặt bằng, văn phòng làm việc, phòng họp, hội trường



Với vị trí ở vùng kinh tế trọng điểm phía Nam, KCN Cầu cảng IMG Phước Đông có thể tiếp cận với nguồn nhân lực dồi dào từ Thành phố Hồ Chí Minh và các tỉnh lân cận. Điều này tạo nên sức hút cho các nhà đầu tư trong thời gian tới.

Với những lợi thế nổi bật, Khu công nghiệp Cầu cảng IMG Phước Đông được kỳ vọng trở thành khu công nghiệp tiên tiến, theo hướng phát triển xanh - sạch - bền vững. Khu công nghiệp hoàn thành hứa hẹn sẽ thu hút nhà đầu tư vào hoạt động sản xuất nhằm góp phần phát triển kinh tế xã hội của tỉnh Long An.

Quý khách hàng muốn thuê kho và sử dụng dịch vụ của IMG Phước Đông, vui lòng liên hệ:

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND

- Địa chỉ: 17M đường 9M, Cư Xá Ngân Hàng, P. Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
- Website: <https://tuanphongland.vn/>
- Số điện thoại: 0916 30 2979 Mr.Phúc - 0905 27 7878 Mr.Long
- Email: bds.tuanphong@gmail.com

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND

- Địa chỉ: 35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
- Website: <https://tuanphongland.vn/>
- Điện thoại: [0905277878 - Mr.Long](tel:0905277878)
- Email: bds.tuanphong@gmail.com