



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phúc
Điện thoại : 0938490959
Email: phuc.tuanphongland@gmail.com

Giới thiệu chủ đầu tư

[KIZUNA - Giải pháp tiên phong - Thành công vững bền](#)

Thông tin chi tiết về chủ đầu tư



Hiệu quả & Thành công bền vững của Nhà đầu tư

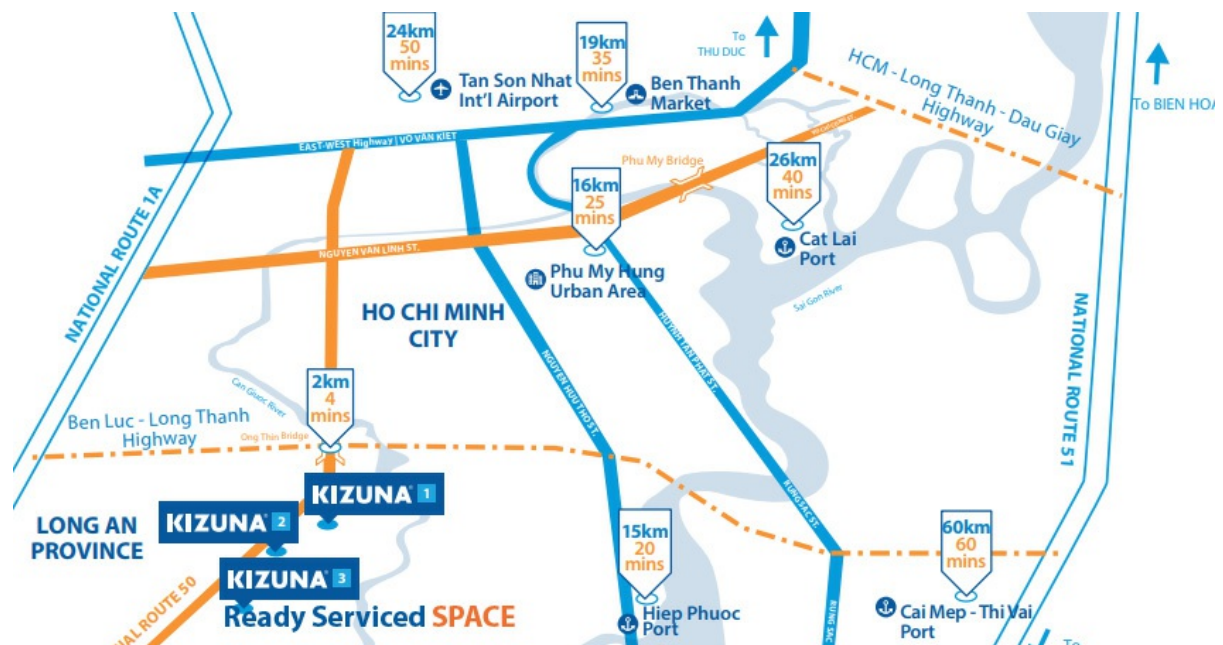
Là thước đo cho mọi kế hoạch và hành động của đội ngũ KIZUNA

Công ty Cổ Phần Kizuna JV hoạt động từ năm 2012 là đơn vị tiên phong cung cấp nhà xưởng dịch vụ tại Việt Nam. Nằm tại tỉnh Long An - giáp ranh TP.HCM, KCN có hơn 30 nhà xưởng xây sẵn chất lượng cao được xây dựng bằng công nghệ và vật liệu từ Lysaght. Ngoài ra, hệ thống dịch vụ văn phòng cho thuê, dịch vụ nhân sự, kế toán ... giúp các doanh nghiệp thuê xưởng tập trung 100% vào sản xuất kinh doanh, khai thác tối đa lợi thế cạnh tranh.



Kizuna tọa lạc tại KCN Tân Kim, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An giáp ranh với TP.HCM, nằm trong vùng kinh tế trọng điểm phía Nam với nhiều nguồn lực lớn sẵn có.

Đặc biệt, 03 khu nhà xưởng dịch vụ cho thuê của Kizuna đều hướng ra Quốc Lộ 50, tuyến đường thuận lợi cho việc di chuyển và giao thương hàng hóa với khu vực tiêu dùng TPHCM, bến cảng, sân bay.



Bên cạnh đó, chất lượng hạ tầng kiến trúc, tiện ích KCN đồng bộ cùng hệ sinh thái dịch vụ của Kizuna là điểm mạnh được nhiều DN đánh giá cao

Công ty KIZUNA cung cấp chuỗi sản phẩm nhà xưởng xây sẵn trong khu công nghiệp cùng với nhiều tiện ích và nhóm Dịch vụ hỗ trợ toàn diện đồng hành cùng Doanh nghiệp từ khi bắt đầu thành lập công ty và trong suốt quá trình hoạt động.

- **Dịch vụ pháp lý**
 - Dịch vụ hỗ trợ pháp lý doanh nghiệp ban đầu
 - Hỗ trợ khách hàng xin giấy phép an toàn vệ sinh thực phẩm, giấy phép kinh doanh
 - Đăng ký mẫu dấu, Giấy phép Con, Hợp quy sản phẩm, Mã vạch sản phẩm
 - Tư vấn các yêu cầu của các Hệ thống quản lý như: ISO, HACCP...
- **Dịch vụ nhân sự**
 - Tư vấn tuyển dụng, hướng dẫn các thủ tục pháp lý nhân sự
 - Đăng ký cấp Giấy Phép Lao Động cho người nước ngoài
 - Đăng ký giấy tạm trú dài hạn cho người nước ngoài
- **Dịch vụ kế toán:** Hỗ trợ thực hiện các thủ tục kế toán ban đầu để doanh nghiệp bước đầu đi vào hoạt động khi chưa có bộ phận chuyên kế toán
- **Dịch vụ hành chính:**
 - Cho thuê kho tự quản, văn phòng làm việc, phòng họp chia sẻ
 - Cho thuê xe nâng 2,5 tấn & 3,5 tấn bao gồm lái xe và dầu máy, xe nâng tay, dịch vụ kết sắt
 - Dịch vụ vệ sinh công nghiệp, đưa đón nhân viên Kizuna - Quận 7, biên dịch tài liệu, dịch vụ hỗ trợ liên quan đến các nghiệp vụ hành chính
- **Dịch vụ môi trường:** Hỗ trợ mở sổ quản lý PCCC, Lập bảng kế hoạch bảo vệ môi trường, Báo cáo giám sát môi trường định kỳ, Lập Sổ chủ nguồn thải nguy hại, Báo cáo thường niên quản lý chất thải nguy hại, Lập báo cáo công tác An toàn vệ sinh lao động của doanh nghiệp, Lập Đánh giá tác động môi trường (ĐTM) - cấp cao nhất
- **Dịch vụ bảo trì:** khôi phục hiện trạng nhà xưởng, thi công thêm công trình, sửa chữa, bảo trì các thiết bị trong nhà xưởng, nâng công suất điện,...
- **Hỗ trợ cung cấp thông tin** Doanh nghiệp an tâm tập trung vào hoạt động sản xuất hiệu quả, phát triển doanh nghiệp thành công bền vững.

Trong hành trình 9 năm (2012 - 2021), Công ty KIZUNA đã đưa vào hoạt động 4 Khu nhà xưởng dịch vụ với tổng diện tích 230.000m², tọa lạc tại các Khu công nghiệp trong huyện Cần Giuộc - một trong những huyện trọng điểm về phát triển kinh tế của tỉnh Long An.

Khu nhà xưởng dịch vụ KIZUNA 1

- Địa chỉ: Kizuna 1, Lô K, KCN Tân Kim, Cần Giuộc, tỉnh Long An
- Thành lập vào 08/2012 với tổng diện tích 6ha gồm 33 nhà xưởng
- Tổng diện tích nhà xưởng: 28.540m²
- Diện tích nhà xưởng tối thiểu từ 310m²
- Tải trọng sàn 2 tấn/m²



Khu nhà xưởng dịch vụ KIZUNA 2

- Địa chỉ: Kizuna 2, Lô K, KCN Tân Kim, Cần Giuộc, tỉnh Long An
- Thành lập vào 04/2015 với tổng diện tích 8 ha gồm 72 nhà xưởng
- Tổng diện tích nhà xưởng: 43.900m²,
- Diện tích nhà xưởng tối thiểu từ 280m²
- Tải trọng sàn 3 tấn/m²

Khu nhà xưởng dịch vụ KIZUNA 3

- Địa chỉ: Kizuna 3, Lô K, KCN Tân Kim, Cần Giuộc, tỉnh Long An
- Thành lập vào 08/2017 với tổng diện tích 13 ha gồm 65 nhà xưởng
- Tổng diện tích nhà xưởng: 50.000m²
- Diện tích nhà xưởng tối thiểu từ 336m²
- Tải trọng sàn 2 tấn/m²

Kizuna Space (nhà xưởng có tầng)

- Địa chỉ: Kizuna 3, Block O & P, Lô K, KCN Tân Kim, Cần Giuộc, tỉnh Long An
- Công trình hai tòa nhà xưởng xây dựng 4 tầng gồm 44 nhà xưởng
- Diện tích cho thuê từ 600m² - 80.000m²
- 2 thang vận chuyển hàng hóa với tải trọng 5 tấn/thang, CNTT băng thông rộng tốc độ cao, PCCC tự động



Cùng với những nỗ lực phục vụ doanh nghiệp, Kizuna đã thu hút hơn 120 nhà đầu tư trong và ngoài nước như Nhật Bản, Hàn Quốc, Châu Âu, Mỹ... hoạt động sản xuất trong nhiều lĩnh vực, chủ yếu là ngành thực phẩm, may mặc và công nghệ cao. Đã góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế của khu vực, tạo việc làm cho hơn 10.000 người dân địa phương

Cần thuê nhà xưởng xây sẵn gần TPHCM, liên hệ ngay Kizuna - Khu nhà xưởng lý tưởng ở Long An

Đã và đang có rất nhiều Doanh nghiệp trong và nước chọn thuê nhà xưởng tại Long An. Và Kizuna là thương hiệu được đánh giá cao. Bởi những lợi thế và điểm mạnh của Khu nhà xưởng dịch vụ Kizuna mang lại

- Với tổng diện tích gần 300.000m², quy mô đa dạng từ 250m², 1000m², 5000m²,... đến nhà xưởng 80.000m² tại 3 khu KIZUNA 1, KIZUNA 2, KIZUNA 3
- Nằm ở vị trí địa lý thuận lợi gần TP Hồ Chí Minh giúp doanh nghiệp có thể tận dụng đồng thời nguồn lao động giá rẻ tại chỗ và nguồn lao động chất lượng cao từ trung tâm thành phố.
- Đội ngũ nhân sự chuyên nghiệp, giàu kinh nghiệm trong việc xử lý các tình huống trong sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp và có thể giao tiếp tốt đa dạng ngôn ngữ
- Các gói dịch vụ hỗ trợ toàn diện giúp giải quyết những khó khăn cho doanh nghiệp về mặt pháp lý, hành chính, nhân sự,...
- Giá thuê nhà xưởng trong khu công nghiệp tốt, hệ thống nhà xưởng thông thoáng, hệ thống mái kéo dài 4m che thuận lợi
- Hệ thống hạ tầng kỹ thuật tiện ích đồng bộ, nhà xưởng có nguồn điện ổn định, nhà xưởng xanh và sạch nhiều cây xanh, trang bị đầy đủ điện nước, điện ba nguồn, cẩn tin và an ninh 24/7
- Chính sách Easy in - Easy out tiện lợi, nhanh chóng, an toàn
- Quy hoạch theo ngành nghề để hạn chế sự ảnh hưởng lẫn nhau
- Thiết kế lối vận chuyển, thoát hiểm đầy đủ, đảm bảo an toàn



Với những ưu điểm trên, nhà xưởng và giá thuê nhà xưởng khu công nghiệp Kizuna đang thu hút được nhiều nhà đầu tư, các DN sản xuất. Cần thuê nhà xưởng, liên hệ ngay để được tư vấn!

CÔNG TY CỔ PHẦN BẮT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND

- Địa chỉ: 35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
- Website: <https://tuanphongland.vn/>
- Điện thoại: [0938490959](tel:0938490959) - Mr.Phúc
- Email: bds.tuanphong@gmail.com