



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Long
Số điện thoại: 0905277878
Email: mr.long3168@gmail.com

Mã nhà xưởng : #01022
Ngày : 28/04/2024

Tiêu đề

[Cho thuê kho xưởng tổng diện tích 40.000m2 nằm trong trung tâm công nghiệp của KCN An Phước thuộc tỉnh Đồng Nai](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai

Diện tích: 40000m2

Giá: 4.5 USD/m2/tháng

Thông tin mô tả

Cho thuê kho xưởng tổng diện tích 40.000m2 nằm trong trung tâm công nghiệp của KCN An Phước thuộc tỉnh Đồng Nai

- Vị trí: KCN An Phước, xã An Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai đầu mối giao thông quan trọng của khu vực kinh tế trọng điểm phía Nam

- Tổng diện tích: 40.000m2, diện tích xây dựng: 21.500m2, diện tích đường nội bộ: 10.500m2, diện tích thảm xanh: 8.000m2

+ Diện tích nhà xưởng từ 2880m2, 2984m2, 3000m2 đến 3835m2

+ Diện tích nhà văn phòng: 720m2

+ Cơ sở hạ tầng: bãi đậu xe (bãi đậu xe 4 bánh, bãi đậu xe 2 bánh), 2 phòng bảo vệ, nhà vệ sinh, căn tin,...

- Hệ thống kho xưởng được xây dựng theo tiêu chuẩn công nghiệp hiện đại

- Hệ thống cơ sở hạ tầng đồng bộ đáp ứng tốt các các tiêu chí hoạt động sản xuất, lưu trữ hàng hóa, đầu tư của các doanh nghiệp.

- Kết cấu hạ tầng giao thông được đầu tư đồng bộ theo tiêu chuẩn tạo điều kiện thuận lợi cho việc vận chuyển và giao thương

- Vị trí giao thông có nhiều điều kiện thuận lợi cả về đường bộ (Quốc Lộ 51, Quốc Lộ 1A, đường cao tốc TP.HCM - Long Thành - Dầu Giây), đường thủy (Cảng Cát Lái, Cảng Thị Vải - Cái Mép) và đường hàng không (sân bay Long Thành, sân bay Tân Sơn Nhất).

- Giấy tờ pháp lý đầy đủ, chủ trương sản xuất các chế phẩm dùng để xử lý các vật liệu dệt, da thuộc, da lông hay các vật liệu khác, sản xuất polyme acrylic,... hoặc làm kho chứa hàng, phân phối.

- Giá thuê: 4.5USD/m2/tháng

Liên hệ: 0905 27 7878 - Mr Long

