



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phúc
Số điện thoại: 0938490959
Email: phuc.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #01054
Ngày : 24/04/2024

Tiêu đề

[Cần cho thuê kho, nhà xưởng mặt tiền đường trong KCN Mỹ Phước 2, Bến Cát, tỉnh Bình Dương](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Thị xã Bến Cát, Tỉnh Bình Dương

Diện tích: 150000m²

Giá: 3.5 USD/m²/tháng

Thông tin mô tả

Cần cho thuê kho, nhà xưởng mặt tiền đường trong KCN Mỹ Phước 2, Bến Cát, tỉnh Bình Dương

- Tổng diện tích: 150.000m² (có ba nhà xưởng đang xây dựng)

+ Diện tích nhà xưởng: 4400m² (40m x 110m) (có hai xưởng); văn phòng trệt lầu: 7.2m x 20.2m)

+ Diện tích nhà xưởng: 8800m² (trệt, lầu)

- Hệ thống nhà xưởng mới được xây dựng theo tiêu chuẩn; chiều cao 13.4m thông thoáng; kết cấu khung Zamil kiên cố chống nóng, thông gió, sử dụng ánh sáng tự nhiên; nền bê tông cốt thép chịu lực tốt.

- Cơ sở hạ tầng đồng bộ, trạm điện ba pha công suất lớn, nước sạch; trang bị đầy đủ hệ thống PCCC tự động, đèn điện chiếu sáng, camera giám sát an ninh, xử lý nước thải, cấp thoát nước bao quanh nhà xưởng

- Thuận tiện kết nối với các tuyến đường giao thông chính như Quốc Lộ 1K, Quốc Lộ 1A, Quốc Lộ 13; trung tâm TP.HCM; sân bay Quốc tế Tân Sơn Nhất, cảng Sài Gòn, Tân Cảng; tiếp giáp tuyến đường sắt Bắc Nam, gần ga Sóng Thần,...

* Giá thuê nhà xưởng: 3.5USD/m²/tháng

* Giá thuê văn phòng: 4USD/m²/tháng

Hiện tại, diện tích đất còn trống có dự án xây dựng kho, nhà xưởng theo yêu cầu từ 5000m² - 33.000m²

Liên hệ: 0938 49 09 59 - Mr Phúc

