



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phúc
Số điện thoại: 0938490959
Email: phuc.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #01089
Ngày : 17/04/2024

Tiêu đề

[Công ty Tuấn Phong cần cho thuê kho xưởng diện tích từ 3000m2 đến 80.000m2 trong KCN Tân Phú Trung, huyện Củ Chi, TP.HCM](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh

Diện tích: 80000m2

Giá: 4.3 USD/m2/tháng

Thông tin mô tả

Công ty Tuấn Phong cần cho thuê kho xưởng diện tích từ 3000m² đến 80.000m² trong KCN Tân Phú Trung, huyện Củ Chi, TP.HCM

- Diện tích cho thuê từ 3000m² đến 80.000m²

- Khuôn viên độc lập có cổng riêng, tường rào kiên cố, đường nội bộ thông thoáng, khu vực xưởng sản xuất, văn phòng, nhà xe, phòng bảo vệ, nhà vệ sinh riêng và khu vực trồng cây xanh xung quanh nhà xưởng

- Kho xưởng xây dựng và thiết kế theo tiêu chuẩn công nghiệp:

+ Chiều cao từ 8m - 12m, trang bị hệ thống chiếu sáng tự nhiên, thông gió và mái chống nóng

+ Nền bê tông kết cấu kiên cố, chịu tải lớn

+ Trạm điện ba pha công suất lớn; hệ thống PCCC tiêu chuẩn, cấp thoát nước bao quanh nhà xưởng, xử lý nước thải.

+ Ram dốc container thiết kế đảm bảo tải trọng xe container 40 feet;

+ Đường nội bộ thông thoáng 4.5m-5m xe container di chuyển dễ dàng và thuận lợi cho việc bốc xếp hàng hóa,

- Vị trí mặt tiền Quốc Lộ 22 thuận lợi kết nối với:

+ Các tuyến đường giao thông chính: Quốc Lộ 1A, Quốc Lộ 13, Xa Lộ Hà Nội,... đi các tỉnh trong và ngoài khu vực nhanh chóng.

+ Kết nối với cảng sông, cảng biển: Cảng Sài Gòn (27km)

+ Kết nối với cảng hàng không Quốc tế: Sân bay Tân Sơn Nhất (15km)

+ Đối ngoại: cửa khẩu Mộc Bài, tỉnh Tây Ninh và Cửa khẩu Xa Mát biên giới Campuchia

- Giấy tờ pháp lý đầy đủ, thu hút nhiều ngành nghề sản xuất như: Điện và điện tử, Công nghệ thông tin, Cơ khí, Thiết bị y tế, Hóa dược, Lương thực thực phẩm,... hoặc làm kho chứa hàng, logistics

- Giá thuê: 4.3USD/m²/tháng

Liên hệ: 0938 49 09 59 - Mr Phúc

Hình ảnh

