



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phúc
Số điện thoại: 0938490959
Email: phuc.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #01133
Ngày : 04/05/2024

Tiêu đề

[Cho thuê kho xưởng đang xây dựng diện tích 24.000m2 trong KCN Long Hậu, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Cần Giuộc, Tỉnh Long An

Diện tích: 30000m2

Giá: 5.5 USD/m2/tháng

Thông tin mô tả

Cho thuê kho xưởng đang xây dựng diện tích 24.000m² trong KCN Long Hậu, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An

- Diện tích đất: 30.000m²

+ Tổng diện tích xây dựng: 24.000m² (hai tầng)

+ Diện tích sàn: 12.000m²

+ Khuôn viên độc lập có cổng riêng và tường rào xung quanh kiên cố; phòng bảo vệ, nhà xe cho nhân viên, sân rộng rãi.

- Kho xưởng xây dựng theo tiêu chuẩn công nghiệp:

+ Chiều cao 9m, tải trọng sàn 3 tấn/m²

+ Được trang bị hệ thống PCCC tiêu chuẩn, camera giám sát 24/7, cùng nhân viên bảo vệ vòng ngoài.

+ Đường nội bộ thông thoáng, có ram dốc container thuận tiện cho việc bốc xếp hàng hóa và di chuyển

- Vị trí giao thông chiến lược thuận tiện giao thương hàng hóa

+ Cách Khu đô thị Phú Mỹ Hưng 12km, trung tâm Sài Gòn 19km

+ Kết nối với các cụm cảng: Tân Cảng - Hiệp Phước, SPCT 3km, Cát Lái 25km

+ Kết nối sân bay Tân Sơn Nhất khoảng 26km

- Phù hợp nhiều mô hình kinh doanh sản xuất, kho thương mại điện tử, kho logistics,...

- Đơn giá:

+ Giá thuê tầng trệt: 5.5USD/m²/tháng

+ Giá thuê tầng lầu: 4.5USD/m²/tháng

Liên hệ: 0938 49 09 59 - Mr. Phúc

