



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Long
Số điện thoại: 0905277878
Email: mr.long3168@gmail.com

Mã nhà xưởng : #01822
Ngày : 10/05/2024

Tiêu đề

[Cho thuê hoặc bán kho xưởng mặt tiền thuộc KCN Thạnh Phú, Đồng Nai](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Vĩnh Cửu, Tỉnh Đồng Nai

Diện tích: 5000m²

Giá: 3.9 USD/m²/tháng

Thông tin mô tả

Cho thuê hoặc bán kho xưởng mặt tiền thuộc KCN Thạnh Phú, Vĩnh Cửu, Đồng Nai

- Tổng diện tích: 10.008m²

+ Nhà xưởng: 5.000m² (50m x 100m)

+ Văn phòng: 50m² và 150m² có sẵn máy lạnh

+ Nhà bảo vệ, nhà vệ sinh, nhà để xe, cổng chính, đường nội bộ, sân rộng, cổng chính, rào xung quanh kiên cố

- Hệ thống nhà xưởng mới được xây dựng theo tiêu chuẩn hiện đại, mái cao thông thoáng, kết cấu khung Zamil kiên cố chống nóng, cửa sổ thông gió, sử dụng ánh sáng tự nhiên, cửa cuốn tự động, nền bê tông cốt thép chịu lực tốt.

- Trang bị đầy đủ điện ba pha, trạm điện 400kVA, hệ thống PCCC đạt chuẩn, cấp thoát nước mưa, xử lý nước thải, đèn điện chiếu sáng lắp toàn khu. An ninh đảm bảo, bảo vệ vòng ngoài 24/7, đường xe container ra vào tận xưởng thuận tiện bốc xếp hàng hóa nhanh chóng.

- Thuận lợi kết nối với các đường giao thông chính: Quốc lộ 1A, Quốc Lộ 51, đường cao tốc Tp. Hồ Chí Minh - Long Thành - Dầu Giây; kết nối với cảng biển, cảng hàng không quốc tế.

- Đơn giá:

+ Giá thuê: 3.9USD/m²/tháng

+ Giá bán: 43 tỷ

Liên hệ: 0905 27 7878 - Mr Long

Hình ảnh

