



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Long
Số điện thoại: 0905277878
Email: mr.long3168@gmail.com

Mã nhà xưởng : #02719
Ngày : 19/04/2024

Tiêu đề

[Cho thuê nhà xưởng trung tâm KCN An Phước – Giai Đoạn 1, Xã An Phước, Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai

Diện tích: 3500m2

Giá: 4.2 USD/m2/tháng

Thông tin mô tả

Cho thuê nhà xưởng trung tâm KCN An Phước - Giai Đoạn 1, Xã An Phước, Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai

Nhà xưởng tại **KCN An Phước** đang ở giai đoạn 1 là một bước tiến nhằm khẳng định sự phát triển vững mạnh trong lĩnh vực bất động sản công nghiệp của **KTG Industrial**. Cùng với Hệ sinh thái khép kín được xây dựng và quy tụ trong thế hệ nhà xưởng thông minh để phục vụ quy trình thuê, sản xuất của doanh nghiệp, đây là điểm khác biệt mà **KTG Industrial** mang đến cho khách hàng của chúng tôi nói riêng và lĩnh vực cho thuê nhà xưởng, nhà kho xây sẵn tại Việt Nam nói chung.

Khu công nghiệp An Phước thuộc tỉnh Đồng Nai nằm trên đầu mối giao thông quan trọng của khu vực kinh tế trọng điểm phía Nam, Đồng Nai có nhiều điều kiện thuận lợi cả về đường bộ, đường thủy và đường hàng không để thu hút đầu tư, phát triển kinh tế - xã hội. Nhận thức được tầm quan trọng đó, trong nhiều năm qua ngành Giao thông Vận tải đã không ngừng phấn đấu, từng bước xây dựng hoàn thiện hệ thống giao thông, phục vụ kịp thời nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương và của khu vực.

Thu hút nhiều nhà đầu tư trong và ngoài nước với các lĩnh vực hoạt động về các ngành công nghiệp phụ trợ, không gây ô nhiễm môi trường như:

- Dệt
- Sản xuất trang phục
- Sản xuất giày, dép
- Chế biến gỗ và sản xuất sản phẩm từ gỗ, tre, nứa (trừ giường, tủ, bàn, ghế); sản xuất sản phẩm từ rơm, rạ và vật liệu tết bện
- Đúc kim loại
- Sản xuất linh kiện điện tử
- Sản xuất sản phẩm điện tử dân dụng

Thông số kỹ thuật

- Diện tích khu: 1350 – 3500 m2 (bao gồm văn phòng)
- Chiều cao thông thủy mỗi tầng: 7m
- Trạm cung điện: 250kVA
- Độ cao sàn: 0,2 – 0,3m
- Tải trọng sàn: 3 tấn/m2
- Hệ thống PCCC: Vòi chữa cháy. Chi nhánh dự phòng để người thuê lắp đặt vòi phun nước
- Sàn: Sàn bê tông cốt thép với chất làm cứng bề mặt và lớp đánh bóng
- Mái: Mái tôn cách nhiệt
- Ưu đãi: Miễn, giảm thuế theo ngành nghề và quy định của pháp luật

Để tìm hiểu thêm về bất động sản cho thuê tại **KTG Industrial**, vui lòng liên hệ:

Số điện thoại: [0905 27 78 78](tel:0905277878) Mr.Long

Email: bds.tuanphong@gmail.com

