



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Long
Số điện thoại: 0905277878
Email: mr.long3168@gmail.com

Mã nhà xưởng : #02852
Ngày : 04/05/2024

Tiêu đề

[Nhà xưởng cho thuê tại Khu công nghiệp Châu Đức, xã Nghĩa Thành, Suối Nghệ, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Châu Đức, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

Diện tích: 3219m²

Giá: 3.3 USD/m²/tháng

Thông tin mô tả

Địa chỉ: Khu công nghiệp Châu Đức, xã Nghĩa Thành, Suối Nghệ, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

Diện tích đất: 7000m²

Diện tích nhà xưởng & Văn phòng:

- Nhà xưởng: 80m x 36m = 2.880 m²
- Văn phòng: 128 m²
- Nhà vệ sinh: 60 m²
- Bảo vệ : 7,5m²
- Canteen: 144 m²
- Nhà xe : 93,5m²
- Nhà che máy bơm PCCC, bể nước, Trạm điện: 145,7 m²

Ngoài ra còn hệ thống sân đường, cây xanh, tường rào....

Hệ thống PCCC: Tự động spinkler

THÔNG TIN KHÁC

- Hệ thống cấp nước
- Hệ thống điện: 3 pha

Vị trí thuận lợi kết nối với các đường giao thông chính: 13 km đến Quốc lộ 51; 6 km đến Quốc lộ 56; 40km đến đường cao tốc TP.HCM-Long Thành; 54km đến sân bay Long Thành (trong tương lai)

Đơn giá kho xưởng: 3,3USD/m²/tháng trên diện tích 3.219,5 m² (Không tính diện tích nhà xe, nhà che PCCC)

Giá thuê chưa bao gồm phí quản lý và thuế VAT. Giá cho thuê không thay đổi trong suốt thời gian thuê. Khi hết hợp đồng thuê nếu bên B ký lại hợp đồng thuê thì nếu có tăng giá thì tăng không quá 10% giá thuê cũ)

Thời gian thuê tối thiểu: 5 năm

Để tìm hiểu thêm thông tin kho xưởng cũng như các bất động sản thuê khác, xin vui lòng liên hệ

- Số điện thoại: 0905 27 7878 Mr.Long
- Email: bds.tuanphong@gmail.com

Hình ảnh

