CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phúc
Số điện thoại: 0938490959
Email: phuc.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #03342
Ngày : 28/03/2024

Tiêu đề

Nhà xưởng cao tầng cho thuê F.G.H, KCX Tân Thuận, Quận 7

Chi tiết BĐS

Khu vực: Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh

Diện tích: 10000m2

Giá: Giá thỏa thuận

Thông tin mô tả

Nhà xưởng cao tầng cho thuê F.G.H, KCX Tân Thuận, Quận 7, được đầu tư và phát triển bởi Tan Thuan Corporation, chủ đầu tư với hơn 30 năm kinh nghiệm phát triển dự án KCX.

- Vị trí đắc địa: Sát cạnh Cảng VICT, cách Cảng Cát Lái 8km, cách trung tâm TPHCM và khu đô thị Phú Mỹ Hưng 10 - 20 phút di chuyển.
- Diện tích cho thuê: Từ 898 m² - 42.305 m².
- Nhà xưởng 3 tầng bê tông cốt thép, hiện đại, tối ưu diện tích sử dụng.
- Điện, nước, thang tải hàng, thang nâng, khu vực loading bay.
- Hệ thống PCCC đạt tiêu chuẩn kiểm định nghiêm ngặt, sprinkler, đầu báo khói hiện đại, an ninh 24/7
- Môi Trường Đầu Tư Xanh - Sạch.
- Nguồn lao động trí thức, chất lượng cao, dồi dào.
- Cơ sở hạ tầng kỹ thuật nội khu hoàn thiện.
- Tiện ích công cộng đa dạng phục vụ người lao động.
- One-Stop Service hỗ trợ nhà đầu tư, doanh nghiệp hoàn tất các thủ tục đầu tư trong thời gian nhanh nhất với đội ngũ quản lý kinh nghiệm, chuyên nghiệp giúp tiết kiệm chi phí và thời gian.

Thông tin chi tiết:

- Nhà xưởng F: 11.815,8 m².
- Nhà xưởng G: 14.249,1 m².
- Nhà xưởng H: 16.240,04 m².

Nhà xưởng tiêu chuẩn cho thuê Khu chế xuất Tân Thuận:

- Kết cấu: 3 tầng cao.
- Chiều cao trần: Cao tầng 1 là 8m, Tầng 2 và Tầng 3: 7m.
- Tải trọng sàn: Tầng 1: 2.000 kg/m²; Tầng 2 và Tầng 3: 1.000 kg/m².
- Diện tích cho thuê: 4.000m² - 30.000 m².
- Thời gian thuê tối thiểu: 3 năm.
- Sức tải của thang tải hàng là 2.000 kg (Nhà xưởng F: 4 thang kết hợp chở khách/hàng; Nhà xưởng G và H: 4 thang hàng, 2 thang khách).

Tiện ích nhà xưởng:

- Thang chở hàng, thang nâng.
- Nhà để xe nhân viên cao tầng.
- Bảo vệ 24/7.

Tiện ích trong Khu:

- Hệ thống PCCC.
- Trung tâm sinh hoạt, nhà trẻ, ngân hàng, ký túc xá, khu vui chơi cho công nhân.

Để tìm hiểu thêm về xưởng cho thuê **F.G.H tại KCX Tân Thuận**, vui lòng liên hệ ngay:

- Điện thoại: 0938 490 959 Mr. Phúc
- Thư điện tử: bds.tuanphong@gmail.com

Hình ảnh

