



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phúc
Số điện thoại: 0938490959
Email: phuc.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #03768
Ngày : 07/05/2024

Tiêu đề

[Cho thuê đất trong Cụm công nghiệp Tân Tiến](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Đồng Phú, Tỉnh Bình Phước

Diện tích: 113.09m²

Giá: Giá thỏa thuận

Thông tin mô tả

Cụm công nghiệp Tân Tiến được đầu tư bởi công ty Cổ phần Đầu tư Bất Động Sản Thành Phương gồm các **phân khu chức năng** như:

- Tổng diện tích: 113,09 ha
- Đất xây dựng nhà xưởng: 77,06 ha – 68,14%
- Khu trung tâm hành chính, thương mại dịch vụ: 3,45 ha – 3,05%
- Đường giao thông: 16,79 ha – 14,85%
- Đất công trình kỹ thuật: 1,46 ha – 1,30%
- Đất cây xanh: 13,23 ha – 11,70%
- Đất hành lang an toàn điện: 1,09 ha – 0,96%

Vị trí:

Tọa lạc: ấp Thái Dững, xã Tân Tiến, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

- Phía Đông: giáp đất dân và đường huyện Tân Tiến – Tân Hòa
- Phía Tây: giáp đất dân
- Phía Nam: giáp đất nông nghiệp công nghệ cao của HTX Nông nghiệp - Sản xuất - Thương mại - Dịch vụ Thành Phương
- Phía Bắc: giáp đất quy hoạch khu dân cư tập trung, kết hợp một số cơ quan nhà nước, trường học tại xã Tân Tiến.

Khoảng cách đến các khu kinh tế & đầu mối giao thông quan trọng:

- Thành phố Hồ Chí Minh: 95 km
- Trung tâm tỉnh Bình Dương: 65 km
- Cửa khẩu Hoa Lư, Campuchia: 100 km
- Sân bay Tân Sơn Nhất: 90 km
- Cảng Cát Lái Tp. Hồ Chí Minh: 100 km
- Cảng Cái Mép, Vũng Tàu: 130 km

Cụm công nghiệp ưu tiên thu hút chủ yếu các ngành nghề về cơ khí, năng lượng, chế biến, sản xuất, các ngành nghề sử dụng công nghệ cao, tiên tiến không gây ô nhiễm môi trường với những ưu đãi về thuế dành cho doanh nghiệp.

Giá thuê: Thương lượng

Để tìm hiểu thêm về bất động sản tại **Cụm công nghiệp Tân Tiến**, vui lòng liên hệ:

- Số điện thoại: 0938.49.09.59 – Mr.Phúc
 - Email: bds.tuanphong@gmail.com
-

