



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phong
Số điện thoại: 0946618676
Email: phong.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #04107
Ngày : 06/05/2024

Tiêu đề

[Cho thuê kho, nhà xưởng xây sẵn trong Khu công nghiệp Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An

Diện tích: 2105m²

Giá: 4.5 USD/m²/tháng

Thông tin mô tả

Cho thuê kho, nhà xưởng xây sẵn trong Khu công nghiệp Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An

- Diện tích kho, nhà xưởng cho thuê:

+ Nhà xưởng A1: 2105m² (36m x 56m), văn phòng: 81m² (4.5m x 18m)

+ Nhà xưởng A2: 2321m² (36m x 62m), văn phòng: 81m² (4.5m x 18m)

+ Nhà xưởng A3: 1052.6m² (18m x 56m), văn phòng: 40.50m² (4.5m x 9m)

+ Nhà xưởng B1: 1529m² (36m x 40m), văn phòng: 81m² (4.5m x 18m)

+ Kho DV1: 2016m² (36m x 56m)

+ Kho DV2: 4032m²

- Kho xưởng mới xây theo tiêu chuẩn công nghiệp hiện đại

+ Chiều cao 8m - 12.68m

+ Nền chịu tải 1 - 2 tấn/m²

+ Hệ thống cơ sở hạ tầng đồng bộ, hiện đại, đáp ứng tốt các tiêu chí hoạt động sản xuất, đầu tư của các doanh nghiệp.

+ Kết cấu hạ tầng giao thông xây dựng tiêu chuẩn tạo điều kiện thuận lợi cho việc vận chuyển và giao thương.

- Vị trí nằm trong Khu công nghiệp Hựu Thạnh, xã Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An cách trung tâm TP. HCM 40km; Sân bay Tân Sơn Nhất 35km; Cảng Cát Lái 55km; Cảng Quốc tế Long An 52km; Khu công nghệ cao TP. HCM 60km; TP.TânAn 35km

- Thu hút các ngành công nghiệp như sản xuất hàng tiêu dùng, công nghiệp nhẹ như sợi, dệt, may mặc, giày dép, chế biến lương thực, thực phẩm,...; công nghiệp điện, điện gia dụng, điện tử - công nghệ thông tin; công nghiệp đồ gỗ, nội thất,...

- Giá thuê: 4.5USD/m²/tháng

Liên hệ: 094 661 8676 - Mr Phong

