



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phúc
Số điện thoại: 0938490959
Email: phuc.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05647
Ngày : 14/10/2025

Tiêu đề

[Cần Cho Thuê Kho Khu Công Nghiệp Mỹ Phước 3 ,Bến Cát Bình Dương](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Thị xã Bến Cát, Tỉnh Bình Dương

Diện tích: 10744m2

Giá: 4 USD/m2/tháng

Thông tin mô tả

1. Thông tin khuôn viên và diện tích:

- **Diện tích khuôn viên đất:** 7.5ha
- **Lock 01:** 10,744m²
- **Lock 02:** 10,744m²
- **Lock 03:** 10,744m²
- **Lock 04:** 10,744m²
- **Văn phòng:** Tùy theo từng unit
- **Tải trọng sàn:** 3 tấn/m²
- **Dock leveler:** 09 dock

2. Giá cho thuê:

- **Giá thuê:** 4 USD/m²/tháng, chưa bao gồm VAT
- **Tiền cọc:** 3 tháng
- **Thời gian thuê tối thiểu:** 1 năm
- **Miễn phí:** 01 tháng để setup

3. Mô tả chi tiết kho:

- **Chiều cao nóc:** 12 mét
- **Chiều cao vách tường:** 10.5 mét
- **Hệ thống điện:** 500 KVA
- **Hệ thống PCCC:** Tự động
- **Thời gian bàn giao:** Ngay lập tức

4. Ngành nghề thu hút:

- Tất cả các ngành nghề, trừ các ngành gây ô nhiễm.

5. Vị trí:

- **Cách TP. Hồ Chí Minh:** 46km
- **Cách Cảng Cát Lái:** 51km
- **Cách Sân bay Tân Sơn Nhất:** 47km

6. Liên hệ:

- **Số điện thoại:** 0916302979 (Mr. Phúc)
 - **Email:** phuc.tuanphongland@gmail.com
-

Hình ảnh

