



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND

35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Email: bds.tuanphong@gmail.com

Ms.Vinh

Số điện thoại: 0389155752

Email: nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05666

Ngày : 28/11/2025

Tiêu đề

[Cho Thuê Xưởng Tại Cụm Công Nghiệp Dốc 47, Tp Biên Hòa, Đồng Nai](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai

Diện tích: 1080m2

Giá: 2.1 USD/tháng

Thông tin mô tả

1. Diện Tích

- Xưởng: 10,080 m², bao gồm 2 xưởng chi tiết như sau:
 - Nhà xưởng 1: 5,040 m² (90x56)
 - Nhà xưởng 2: 5,040 m² (90x56)

2. Giá cho thuê

- Giá thuê: 2.1 USD/m²/tháng, chưa VAT, đã bao gồm phí quản lý
- Cọc: 3 tháng
- Thời gian thuê tối thiểu: 3 năm

3. Mô tả chi tiết kho xưởng

- Chiều cao nóc: 8.7 mét, chiều cao vách tường: 6.6 mét
- Hệ thống điện: 3 pha, 650 KVA
- Hệ thống PCCC vách tường

4. Ngành nghề thu hút

- Các ngành công nghiệp nhẹ, ít gây ô nhiễm môi trường như: sản xuất hàng tiêu dùng, lắp ráp điện tử, chế biến gỗ, hàng thủ công mỹ nghệ, vật liệu xây dựng cao cấp, điện gia dụng, may mặc; trong đó ưu tiên thu hút đầu tư phát triển:
 - Công nghiệp cơ khí
 - Công nghiệp chế biến gỗ

5. Vị trí

- Cách thành phố Hồ Chí Minh: 43 km
- Cách cụm Cảng nước sâu Cái Mép: 44 km
- Cách Sân bay Long Thành: 26 km
- Cách Quốc lộ 51: khoảng 2 km

6. Liên hệ

- Số điện thoại: 0389155752 - Ms Vinh
 - Email: nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com
-

Hình ảnh

