



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Ms.Vinh
Số điện thoại: 0389155752
Email: nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05668
Ngày : 23/11/2024

Tiêu đề

[Cho thuê xưởng tại KCN Nhơn Trạch 1, Huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai

Diện tích: 19312m²

Giá: 5.5 USD/tháng

Thông tin mô tả

1. Diện Tích:

Nhà xưởng CN4: 10,376 m² = 4 cái x 2,594 m²

Nhà xưởng CN5: 8,936 m² = 4 cái x 2,234 m²

2. Giá cho thuê:

Giá thuê xưởng 5.5 USD/m²/ tháng, chưa VAT

Giá thuê Văn phòng 6 USD/m²/ tháng, chưa VAT

Phí quản lý: 0.15 USD/m²/ tháng, chưa VAT

Cọc: 6 tháng

Thời gian thuê tối thiểu: 3 năm

Thời gian bàn giao nhà xưởng: tháng 6 năm 2025

3. Mô tả chi tiết kho xưởng:

Trọng tải 2 tấn/ m²,

Chiều cao nóc: 13,1 mét, chiều cao vách tường: 8,9 mét.

Hệ thống điện: 3 pha, 1200 KVA cho 8 xưởng (1 xưởng = 150 KVA)

Hệ thống PCCC tự động

4. Ngành nghề thu hút:

"Dệt, may mặc

Điện tử

Thực phẩm

Cơ khí

Vật liệu xây dựng

Các dịch vụ cho thuê kho bãi hoặc vận chuyển container..."

5. Vị trí:

Cách thành phố Hồ Chí Minh 47 km

Cách cụm Cảng nước sâu Cái Mép 30 km

Cách Sân bay Long Thành 26 km

Cách Quốc lộ 51 khoảng 5 km

6. Liên hệ

Số điện thoại: 0389155752- Ms Vinh

Email: nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com

Hình ảnh

