



Image not found or type unknown

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Ms.Vinh
Số điện thoại: 0389155752
Email: nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05670
Ngày : 23/11/2024

Tiêu đề

[Bán xưởng tại KCN Giang Điền, Đồng Nai](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Trảng Bom, Tỉnh Đồng Nai

Diện tích: 5500m²

Giá: 90 Tỷ

Thông tin mô tả

1. Area:

Factory: 4224 m² (66x64 m)

2. Rental price

4.3 USD/m²/ months (not include VAT Tax)

Management fee: 0,15 USD / m² / month

Deposit: 6 months

Minimum rental period: 5 years

3. Factory detail:

Floor loading 3 tons/m²

Roof height: 11.15 meters, wall height: 8 meters

Electrical system: 3 phases, 500 KVA + 1000 KVA

Fire protection system: Automatic sprinklers

4. Attractive industry

"Mechanical processing of machinery, equipment, iron and steel;

- Construction materials, producing and repairing motorbikes and equipment;

- Electricity, electronics;

- Processing of industrial products and food;

- Other non-polluting industries..."

5. Location

47 km from Ho Chi Minh City

30 km from Cai Mep deep-water port

Diện Tích khuôn viên đất: 10.691m²

Xưởng: 5.500m² (50x110)

Diện Tích văn phòng: 160m²

Ngoài ra còn có Nhà bảo vệ, nhà vệ sinh, nhà xe

2. Giá bán

Giá đất + công trình trên đất: Khoảng 90 tỷ VND

3. Mô tả chi tiết kho xưởng:

Chiều cao nóc: 10.67 mét, chiều cao vách tường: 7 mét.

Hệ thống điện: khách hàng tự lắp đặt

Hệ thống PCCC tự động

4. Ngành nghề thu hút:

"Công nghệ thông tin và viễn thông

Tự động hóa, cơ điện tử, cơ khí chính xác

Vật liệu công nghệ cao

Công nghệ sinh học

Đồ điện tử, thiết bị kỹ thuật số, thiết bị nghe nhìn

Dây điện, cáp điện

Xe ô tô, xe gắn máy, xe đạp và phụ tùng

Động cơ và thiết bị điều khiển cho hàng không, hàng hải

Gia công cơ khí

Sản phẩm kim loại, máy móc, thiết bị văn phòng

Dụng cụ y tế, thể dục thể thao, đồ chơi trẻ em, thiết bị dạy học

Đồ kim hoàn, giả kim hoàn

Sản phẩm trang trí nội ngoại thất

Đồ gỗ cao cấp

Sản phẩm từ nhựa, cao su, thủy tinh

Dược phẩm, nông dược

Dịch vụ cung cấp khẩu phần ăn, uống cho máy bay

Hình ảnh

