



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND  
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM  
Email: [bds.tuanphong@gmail.com](mailto:bds.tuanphong@gmail.com)

Ms.Vinh  
Số điện thoại: 0389155752  
Email: [nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com](mailto:nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com)

Mã nhà xưởng : #05715  
Ngày : 21/11/2024

## Tiêu đề

[Cho thuê xưởng kho bãi tại QL 51 Huyện Long Thành, Đồng Nai](#)

## Chi tiết BĐS

**Khu vực:** Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai

**Diện tích:** 4000m<sup>2</sup>

**Giá:** 80 Nghìn/m<sup>2</sup>/tháng

## Thông tin mô tả

### 1. Diện Tích:

Diện Tích khuôn viên đất 50 ha  
Nhà xưởng 1: 1000 m<sup>2</sup> (20x50)  
Nhà xưởng 2: 3072 m<sup>2</sup> (64x48)

### 2. Giá cho thuê:

Giá thuê kho 80.000 VND/m<sup>2</sup>/ tháng, chưa VAT  
Giá thuê bãi 12.000 VND/m<sup>2</sup>/ tháng, chưa VAT  
Cọc: 2-3 tháng  
Thời gian thuê tối thiểu: 1 năm

### 3. Mô tả chi tiết kho xưởng:

Chiều cao nóc: 9.4 mét, chiều cao vách tường: 7 mét.  
Hệ thống điện: 3 pha, 1000 KVA  
Hệ thống PCCC cơ bản vách tường

### 4. Ngành nghề thu hút:

Kho bãi, gia công lắp ráp đơn giản không xả thải

### 5. Vị trí:

Cách thành phố Hồ Chí Minh 27 km  
Cách cụm Cảng nước sâu Cái Mép 40 km  
Cách Sân bay Long Thành 20km

### 6. Liên hệ

Số điện thoại: 0389155752- Ms Vinh  
Email: [nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com](mailto:nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com)

Hình ảnh

