



Image not found or type unknown

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND  
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM  
Email: [bds.tuanphong@gmail.com](mailto:bds.tuanphong@gmail.com)

Ms.Vinh  
Số điện thoại: 0389155752  
Email: [nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com](mailto:nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com)

Mã nhà xưởng : #05760  
Ngày : 04/12/2024

### Tiêu đề

[Bán đất + nhà xưởng tại KCN Nhơn Trạch 3, Huyện Nhơn Trạch, Đồng Nai](#)

### Chi tiết BĐS

**Khu vực:** Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai

**Diện tích:** 3500m<sup>2</sup>

**Giá:** 90 Tỷ

## Thông tin mô tả

### 1. Diện Tích:

Diện tích đất: 24,000 m<sup>2</sup>  
Diện tích nhà xưởng: 3,405.6 m<sup>2</sup>  
Diện tích nhà kho: 82 m<sup>2</sup>  
Nhà xe: 68.4 m<sup>2</sup>  
Bảo vệ: 11.2 m<sup>2</sup>

### 2. Giá bán

90 tỷ cho cả đất + xưởng, chưa VAT

### 3. Mô tả chi tiết kho xưởng:

Chiều cao nóc: 8.9 mét, chiều cao vách tường: 7.5 mét.  
Hệ thống điện: đã hư  
Hệ thống PCCC tự động

### 4. Ngành nghề thu hút:

"Dệt, may mặc  
Điện tử  
Thực phẩm  
Cơ khí  
Vật liệu xây dựng  
Các dịch vụ cho thuê kho bãi hoặc vận chuyển container..."

### 5. Vị trí:

Cách thành phố Hồ Chí Minh 47 km  
Cách cụm Cảng nước sâu Cái Mép 30 km  
Cách Sân bay Long Thành 26 km  
Cách Quốc lộ 51 khoảng 5 km

### 6. Liên hệ

Số điện thoại: 0389155752- Ms Vinh  
Email: nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com

---

Hình ảnh

