



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phúc
Số điện thoại: 0938490959
Email: phuc.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05775
Ngày : 04/12/2024

Tiêu đề

[CƠ HỘI SỞ HỮU NHÀ XƯỞNG ĐẲNG CẤP TẠI KCN TÂN ĐÔNG HIỆP B, BÌNH DƯƠNG Đầu tư hôm nay - Đón đầu giá trị ngày mai!](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Thành phố Dĩ An, Tỉnh Bình Dương

Diện tích: 22495m²

Giá: 450 USD/m²

Thông tin mô tả

CƠ HỘI SỞ HỮU NHÀ XƯỞNG ĐẲNG CẤP TẠI KCN TÂN ĐÔNG HIỆP B, BÌNH DƯƠNG
Đầu tư hôm nay - Đón đầu giá trị ngày mai!

1. Tổng Quan Dự Án

- Diện tích đất:** 22.495 m²
- Loại hình sử dụng đất:** Đất khu công nghiệp (SKK)
- Thời hạn sử dụng:** Đến 05/2052
- Nguồn gốc đất:** Thuê đất trả tiền một lần

2. Hạ Tầng Hiện Đại - Sẵn Sàng Vận Hành

- Diện tích xây dựng:** 8.296 m²
- Các công trình hiện hữu:**
 - Nhà xưởng chính:** 560 m²
 - Văn phòng điều hành:** 140 m²
 - Căn tin:** 140 m²
 - Nhà bảo vệ:** 16 m²
 - Kho nguyên liệu:** 560 m²
 - Bể nước ngầm:** Đảm bảo cung cấp nước liên tục, an toàn.
 - Nhà xe:** 112 m²
- Hệ thống kỹ thuật:**
 - Điện 3 pha, trạm biến áp 2.000 kVA, đáp ứng mọi yêu cầu sản xuất.
 - Hệ thống PCCC tự động, đạt chuẩn an toàn khu công nghiệp.
 - Đường nội khu rộng, hỗ trợ xe container ra vào dễ dàng.

3. Lợi Thế Kinh Doanh - Đón Đầu Xu Thế

KCN Tân Đông Hiệp B là điểm đến lý tưởng cho:

- Sản xuất linh kiện điện tử:** Tối ưu hóa công nghệ và quy trình tự động hóa.
- Kho vận thương mại điện tử:** Đáp ứng xu hướng kinh doanh hiện đại, logistics nhanh chóng.
- Các ngành công nghiệp sạch:** Phù hợp với chính sách phát triển bền vững.

4. Giá Trị Đầu Tư

- Giá bán:** 450 USD/m²
- Pháp lý minh bạch - Sẵn sàng bàn giao ngay.

5. Vị Trí Chiến Lược

- Thuộc **KCN Tân Đông Hiệp B** - Trung tâm công nghiệp sôi động tại Bình Dương.
- Giao thông kết nối hoàn hảo: gần các tuyến quốc lộ, cảng, sân bay.

6. Liên Hệ Ngay Để Tư Vấn Chi Tiết

- Hotline/Zalo:** 0916 302 979 (Phúc)
- Email:** Phuc.tuanphongland@gmail.com
- Website:** www.tuanphongland.vn

Nhanh tay nắm bắt cơ hội vàng để đầu tư vào bất động sản công nghiệp đang tăng trưởng mạnh mẽ tại Bình Dương!

Hình ảnh

