



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Ms.Vinh
Số điện thoại: 0389155752
Email: nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05809
Ngày : 14/10/2025

Tiêu đề

[Bán Xưởng Tại Kcn Amata, Đồng Nai](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai

Diện tích: 16753m2

Giá: 13 Triệu USD

Thông Tin Chi Tiết Khu Công Nghiệp

1. Diện Tích

- **Diện Tích Khuôn Viên Đất:** 32,835 m²
- **Tổng Diện Tích Xưởng:** 16,753 m²
 - **Xưởng 1:** 3,000 m² (50x56 m)
 - **Xưởng 2:** 3,000 m² (50x56 m)
 - **Xưởng 3:** 1,980 m² (33x60 m)
 - **Xưởng 4:** 2,970 m² (27x110 m)
 - **Xưởng 5:** 1,134 m²
 - **Xưởng 6:** 4,649.7 m² (68x68.3 m)

2. Giá Bán

- **Giá bán công ty (bao gồm đất + công trình trên đất):** 13,000,000 USD

3. Mô Tả Chi Tiết Kho Xưởng

- **Xưởng 1 (3,000 m²):**
 - Chiều cao nóc: 14.45 mét
 - Chiều cao vách tường: 10.7 mét
- **Xưởng 2 (3,000 m²):**
 - Chiều cao nóc: 14.45 mét
 - Chiều cao vách tường: 10.7 mét
- **Xưởng 3 (1,980 m²):**
 - Chiều cao nóc: 10.85 mét
 - Chiều cao vách tường: 9.2 mét
- **Xưởng 4 (2,970 m²):**
 - Chiều cao nóc: 12.725 mét
 - Chiều cao vách tường: 10.7 mét
- **Hệ Thống Điện:** 2,000 KVA
- **Hệ Thống PCCC:** Tự động

4. Ngành Nghề Thu Hút

- Nữ trang
- Hàng mỹ nghệ
- Dụng cụ y tế
- Sản phẩm công nghiệp (Cao su, Nhựa, Gốm, Sứ, Thủy tinh, Thép xây dựng,...)
- Gốm sứ vệ sinh cao cấp
- Bình chứa gas
- Bao bì
- Giấy vệ sinh
- Các cấu kiện bê tông đúc sẵn
- Bê tông tươi

5. Vị Trí Thuận Lợi

- **Cách Thành Phố Hồ Chí Minh:** 25 km
- **Cách Sân Bay Tân Sơn Nhất:** 36 km
- **Cách Sân Bay Long Thành:** 30 km
- **Cách Cảng Cát Lái:** 30 km
- **Cách Quốc Lộ 51:** 1 km

6. Liên Hệ

- **Số Điện Thoại:** 0389155752 - Ms Vinh
- **Email:** nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com

Hình ảnh

