



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phúc
Số điện thoại: 0938490959
Email: phuc.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05911
Ngày : 28/11/2025

Tiêu đề

[Cần Cho Thuê Hoặc Bán Diện Tích 5000M2 Trong Khu Chế Xuất Tân Thuận ,Quận 7, Tphcm](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh

Diện tích: 5000m2

Giá: 6.5 USD/m2/tháng

Thông tin mô tả

Thông tin chi tiết:

- Tổng diện tích: 5000 m², bao gồm:
 - Nhà xưởng : 2880
 - Văn phòng : 100m²
- Giá thuê: 6.5 USD/M² /tháng.
- Giá bán : 50 tỷ

Vị trí đặc địa:

- Địa điểm: Khu chế xuất Tân Thuận, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh.
- Kết nối thuận tiện:
 - Cách trung tâm TP. Hồ Chí Minh: 4 km.
 - Gần sân bay Tân Sơn Nhất: 13 km.
 - Cách các cảng lớn chưa đầy 2 km, thuận lợi cho xuất nhập khẩu.

Ưu điểm nổi bật:

1. Ưu đãi khu chế xuất:
 - Thuế VAT: 0%.
 - Miễn thuế nhập khẩu thiết bị, máy móc.
 - Miễn thuế xuất khẩu và thuế chuyển lợi nhuận ra nước ngoài.
 - Thủ tục hải quan nhanh chóng và đơn giản.
2. Hạ tầng hiện đại:
 - PCCC tự động, đáp ứng tiêu chuẩn quốc tế.
 - Hệ thống cung cấp điện, nước ổn định.

Vì sao nên chọn Tân Thuận?

- Vị trí vàng trong mạng lưới giao thương quốc tế.
- Hệ thống pháp lý minh bạch, thủ tục nhanh gọn.
- Cộng đồng doanh nghiệp quốc tế sôi động, kết nối đối tác dễ dàng.

Liên hệ ngay để biết thêm chi tiết và đặt lịch xem xưởng:

- Hotline: 0938490959 - Mr Phúc
- Email: phuc.tuanphongland@gmail.com

Hãy để dự án của bạn cất cánh tại trung tâm kinh tế năng động bậc nhất Việt Nam!

Hình ảnh

