



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Ms.Vinh
Số điện thoại: 0389155752
Email: nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05949
Ngày : 14/10/2025

Tiêu đề

[Cho Thuê Xưởng Tại Kcn Cái Mép, Tp Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

Diện tích: 18m2

Giá: 4 USD/m2/tháng

Thông tin mô tả

1. Diện Tích

- **Diện tích khuôn viên đất:** 3 ha
- **Diện tích xưởng:** 18,000 m², gồm **2 xưởng**:
 - **Xưởng 1:** 9,000 m²
 - **Xưởng 2:** 9,000 m²

2. Giá Cho Thuê

- **Giá thuê:** Thương lượng theo giá thị trường
- **Tiền cọc:** 3 tháng

3. Mô Tả Chi Tiết Kho Xưởng

- **Trọng tải nền:** 3 tấn/m²
- **Chiều cao nhà xưởng:** 9 - 12 mét
- **Hệ thống điện:** 3 pha, mỗi xưởng có **trạm biến áp riêng**
- **Hệ thống PCCC:** Tự động đạt chuẩn

4. Ngành Nghề Thu Hút

- ✓ Chế biến lương thực, thực phẩm
- ✓ Sản phẩm hóa dầu, dầu khí
- ✓ Hóa chất
- ✓ Luyện kim
- ✓ Phục vụ công nghiệp nặng

5. Vị Trí Chiến Lược

- Cách **TP. Hồ Chí Minh:** 60 km
- Cách **Cụm Cảng nước sâu Cái Mép:** 1 km
- Cách **Sân bay Long Thành:** 44 km
- Cách **Quốc lộ 51:** 3 km

6. Liên Hệ

Số điện thoại: 0389 155 752 (Ms Vinh)

