



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND

35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phong

Số điện thoại: 0946618676

Email: phong.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05952

Ngày : 30/08/2025

Tiêu đề

[Bán Đất 4000M2 Mặt Tiền Sông – Cơ Hội Đầu Tư Lý Tưởng Cho Khu Du Lịch Và Home Stay](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Cai Bè, Tỉnh Tiền Giang

Diện tích: 4000m2

Giá: 6 Tỷ

Thông tin mô tả

Thông tin chi tiết về mảnh đất:

- **Tổng diện tích:** 4.000 m² (gồm 1.000 m² nhà ở và đất, ao cá, vườn sầu riêng)
- **Mặt tiền sông:** Thích hợp cho các dự án du lịch sinh thái, home stay, quán ăn, hoặc phát triển khu nghỉ dưỡng.
- **Khu đất hiện có:**
 - **Ao cá** rộng rãi.
 - **Vườn sầu riêng Monthong** hơn 3.000 m² với **68 gốc** sầu riêng, vừa mới thu hoạch được **7 tấn**.
 - **Nhà và đất** 1.000 m² phục vụ nhu cầu lưu trú, kinh doanh quán ăn, nhà hàng bên sông.

Vị trí đặc địa:

- **Mặt tiền sông** thuận tiện đi lại bằng cano, chỉ mất ít phút từ Vĩnh Long ra cồn ăn sầu riêng.
- Trước đây, khu đất này được **lên kế hoạch làm khu du lịch**, với tiềm năng khai thác cao cho các hoạt động du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng, tổ chức sự kiện, hay home stay.

Giá bán: 6 tỷ đồng (giảm giá mạnh so với mức 12 tỷ trước đây, bán gấp cho khách thiện chí)

Đặc điểm nổi bật:

- **Mặt tiền sông** lý tưởng cho kinh doanh du lịch sinh thái.
- **Đất trồng sầu riêng** đang cho năng suất cao, có thể tiếp tục phát triển và thu lợi nhuận.
- Phù hợp để **xây dựng khu du lịch sinh thái**, nhà nghỉ, hoặc quán ăn, với không gian thoáng đãng và khung cảnh đẹp.

Liên hệ ngay để sở hữu cơ hội đầu tư tiềm năng này:

- **Hotline:** 0946 618 676 – **Mr. Phong**
- **Email:** phong.tuanphongland@gmail.com

Đừng bỏ lỡ cơ hội sở hữu đất mặt tiền sông, tiềm năng kinh doanh du lịch vượt trội!

