



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND  
35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam  
Email: [bds.tuanphong@gmail.com](mailto:bds.tuanphong@gmail.com)

Mr.Tâm  
Số điện thoại: 0932310313  
Email: [tambdstuanphong@gmail.com](mailto:tambdstuanphong@gmail.com)

Mã nhà xưởng : #05967  
Ngày : 10/12/2025

**Tiêu đề**

[Bán Đất Mặt Phố Phùng Hưng – Xã An Viễn, Trảng Bom, Đồng Nai](#)

**Chi tiết BĐS**

**Khu vực:** Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai

**Diện tích:** 12600m2

**Giá:** 55 Tỷ

Thông tin mô tả

## BÁN ĐẤT MẶT PHỐ PHÙNG HƯNG - XÃ AN VIỄN, TRẢNG BOM, ĐỒNG NAI

Hơn 12.600m<sup>2</sup> đất sạch - vị trí vàng - giá chỉ 55 tỷ

### Thông tin chi tiết:

- **Địa chỉ:** Đường Phùng Hưng, xã An Viễn, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai
- **Tổng diện tích:** 12.605 m<sup>2</sup>
- **Pháp lý:** Sổ hồng riêng, giao dịch nhanh gọn
- **Giá bán:** 55 tỷ đồng

### Lợi thế đầu tư nổi bật:

#### Vị trí trung tâm - mặt tiền đắt giá

- Nằm trên tuyến đường **Phùng Hưng**, trục giao thông chính kết nối **Trảng Bom - Long Thành - Biên Hòa**
- Khu dân cư hiện hữu, đông đúc, gần chợ, trường học, khu công nghiệp
- Tiềm năng kinh doanh, buôn bán, mở kho bãi hoặc đầu tư phân lô cực tốt

#### Diện tích lớn - dễ khai thác

- Quỹ đất lớn hơn **12.600 m<sup>2</sup>**, địa hình bằng phẳng, vuông vức
- Phù hợp phát triển **khu dân cư, kho xưởng, trung tâm thương mại hoặc dự án dịch vụ tổng hợp**

#### Khu vực phát triển nhanh

- Trảng Bom là huyện công nghiệp trọng điểm của Đồng Nai, tiếp giáp TP. Biên Hòa và Long Thành
- Giá đất đang tăng nhanh theo hạ tầng, đặc biệt hưởng lợi trực tiếp từ **sân bay quốc tế Long Thành** đang triển khai

### Liên hệ ngay để xem đất và thương lượng trực tiếp:

Hotline: **0932 310 313 - Mr. Tâm**  
Email: **bds.tuanphong@gmail.com**  
Website: [www.tuanphongland.vn](http://www.tuanphongland.vn)

**Sở hữu lô đất trung tâm, mặt tiền hiếm tại Trảng Bom - Tối ưu hóa đầu tư, sinh lời dài hạn!**



