



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phúc
Số điện thoại: 0938490959
Email: phuc.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05979
Ngày : 09/12/2025

Tiêu đề

[Cho Thuê Kho Xưởng Riêng Biệt – Diện Tích Đa Dạng – Vị Trí Ngay Trung Tâm Quận 8](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh

Diện tích: 2200m²

Giá: 75000 Nghìn/m²/tháng

Thông tin mô tả

1. Thông tin khuôn viên và diện tích:

- **Tổng diện tích khuôn viên đất:** 10.000 m²
- **Diện tích kho trống hiện có:**
 - 2200 m²
 - 2000 m²

2. Giá cho thuê:

- **Đơn giá:** 75.000 VNĐ/m²/tháng
- **Tiền cọc:** 3 tháng
- **Thời gian thuê tối thiểu:** 1 năm

3. Mô tả chi tiết kho xưởng:

- **Chiều cao nóc:** 8 mét
- **Chiều cao vách tường:** 6 mét
- **Điện 3 pha đầy đủ**
- **Hệ thống PCCC:** Vách tường
- **Tải trọng sàn:** 2 tấn/m²
- **Số lượng cửa:** 2 cửa
- **Kho riêng biệt, khách tự quản lý**
- **Thời gian bàn giao:** Ngay

4. Ngành nghề thu hút:

- Phù hợp **đa ngành nghề sản xuất và logistics**

5. Vị trí thuận lợi:

- **Cách Quận 1:** 10 km
- **Cách cảng Cát Lái:** 11 km
- **Cách sân bay Tân Sơn Nhất:** 20 km

Hình ảnh

