



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Lộc
Số điện thoại: 0932363879
Email: loc.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #0888
Ngày : 02/05/2024

Tiêu đề

[Dự Án Khu Nhà Vườn Bên Sông - Garden Riverside Thủ Thừa, Long An](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Thủ Thừa, Tỉnh Long An

Diện tích: 100m²

Giá: 14.5 Triệu/m²

Thông tin mô tả

Dự Án Khu Nhà Vườn Bên Sông - Garden Riverside Thủ Thừa, Long An

* Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần phát triển Khu công nghiệp và Đô thị Thủ Thừa IDICO-CONAC

* Vị trí dự án: Mặt tiền Tỉnh Lộ 818, Thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An

* Tổng diện tích: 26,2ha

* Loại hình kinh doanh: Nhà liền kề, Nhà liền kề vườn, Nhà biệt thự, căn hộ cao tầng

+ Diện tích khu Nhà phố: 3,73ha diện tích từ 100m² – 202,05m²

+ Diện tích khu Nhà liền kề vườn: 2,54ha với diện tích từ 150m² – 220,15m²

+ Diện tích khu Nhà biệt thự: 4,10ha với diện tích từ 220m² – 570m²

+ Khu Căn hộ chung cư cao tầng: 0,91ha xây dựng Căn hộ Chung cư thấp tầng, với 9 tầng cao & diện tích căn hộ từ 45m² – 120m²

Cơ sở hạ tầng được đầu tư đồng bộ:

+ Hệ thống cung cấp điện: Được thiết kế kết hợp vừa kéo nổi và đi ngầm dưới vỉa hè các tuyến đường nội bộ;

+ Hệ thống cung cấp nước: Nguồn nước lấy từ nhà máy cấp nước Bình Ảnh, huyện Thủ Thừa;

+ Hệ thống liên lạc: Từ trạm viễn thông thị trấn Thủ Thừa, cung cấp bởi các nhà mạng như: VNPT, FPT, Viettel...;

+ Giao thông đối nội: Các tuyến đường nội bộ được quy hoạch mặt đường rộng 6m – 18m, vỉa hè 2 bên rộng 3m – 4m

* Pháp lý: sở hữu lâu dài

Garden Riverside là Dự án Đô thị sinh thái bên sông ngay Cửa ngõ Tây Sài Gòn nằm trên mặt tiền Tỉnh Lộ 818 (đã được tỉnh Long An đầu tư nâng cấp) là trục đường huyết mạch nối liền Quốc Lộ 1A đến Thị trấn Thủ Thừa tới tuyến QLN2 vào đường tỉnh 839 dễ dàng di chuyển đến các địa điểm trọng yếu trong khu vực cũng như kết nối với Tp.HCM & Các tỉnh lân cận

Dự án Garden Riverside nằm giữa trung tâm các khu công nghiệp lớn tại Thủ Thừa, Long An như Khu công nghiệp Long Hậu - Hòa Bình (118ha), Khu công nghiệp Thủ Thừa (188ha), Khu công nghiệp Việt Phát (1.800ha - Khu công nghiệp lớn nhất Việt Nam) và Khu công nghiệp Tân Thành (768 ha),... là lợi thế thu hút các chuyên gia, các cán bộ, công nhân viên chức làm việc tại các khu công nghiệp định cư và làm việc lâu dài

Được bao bọc bởi hệ thống sông Vàm Cỏ và kênh ngòi nội khu, tạo nên không gian sống xanh mát, trong lành. Mang đến đầy đủ tiện ích và độc đáo, một không gian cực tốt để nghỉ dưỡng tại gia và định cư

Theo nhận định thì đây là một dự án đáng giá để đầu tư. Bởi không chỉ bởi sự độc đáo duy nhất, quy mô đủ lớn tạo sức bật mạnh mẽ mà dự án còn có thể mạnh đặc biệt bởi:

+ Sự ủng hộ đầy hiệu quả của Chính phủ, của Thành ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân Thị trấn Thủ Thừa và huyện Thủ Thừa

+ Sự đầu tư mạnh mẽ của nhà nước vào các dự án có liên quan như trường học, bệnh viện, các trung tâm y tế, quảng trường, công viên, công trình tôn giáo,...

Tiềm năng không chỉ qua lời nói và hình ảnh mà phải trải nghiệm thực tế, thông tin chi tiết và cụ thể: 0932 363 879 - Mr Lộc

