



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B, Đường 12B, P.Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Long
Số điện thoại: 0905277878
Email: mr.long3168@gmail.com

Mã nhà xưởng : #0984
Ngày : 10/05/2024

Tiêu đề

[Cho thuê kho, nhà xưởng, đất trong KCN Phú An Thạnh, huyện Bến Lức, tỉnh Long An](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An

Diện tích: 10000m2

Giá: 3.9 USD/m2/tháng

Thông tin mô tả

Cho thuê kho, nhà xưởng, đất trong KCN Phú An Thạnh, huyện Bến Lức, tỉnh Long An

- Vị trí: KCN Phú An Thạnh, mặt tiền Đường tỉnh 830, xã An Thạnh, huyện Bến Lức, tỉnh Long An

- Tổng diện tích: 1002ha

+ Giai đoạn 1: 387ha

+ Giai đoạn 2: 305ha cho Khu công nghiệp và 310ha cho Khu dân cư, Kinh tế Phức hợp

+ Diện tích nhà xưởng cho thuê từ 1000m2 - 2000m2 - 10.000m2

- Sức chịu tải của đất là 12 tấn/m2, chiều sâu đặt móng cọc là 12m

- Hạ tầng giao thông được đầu tư đồng bộ, thuận tiện kết nối:

+ Các đường giao thông chính: Đường tỉnh 830 (Vành Đai 4), Quốc Lộ 1A, Đường cao tốc TP.HCM - Trung Lương

+ Cảng Sài Gòn (30km), Cảng Hiệp Phước, Cảng sông Long Hựu (dự án tương lai của PAT), Bến cảng Bourn Bon (Bến Lức - Long An)

+ Sân bay Tân Sơn Nhất (37km)

- Giá thuê:

+ Giá thuê đất (ngành ô nhiễm): 175USD/m2/2057

+ Giá thuê đất (ngành không ô nhiễm): 155USD/m2/2057

+ Giá thuê nhà xưởng: 3.9USD - 4.5USD/m2/tháng

Liên hệ: 0905 27 7878 - Mr Long

Hình ảnh

